

City : Amiens

Site : The « Teinturiers » Block

Population : 135 700

Category : Industrial Wastelands to be Redeveloped

Developer : Municipality of Amiens

Within a struggle for a leading position in the Region of Picardy, the local authorities of Amiens have resolutely determined for contemporary architecture.

Among a great number of projects, eight of them are already being carried out in the north part of the city. An extension of the University designed by Henri Gaudin, a Laboratory of Sciences by Jean Dubus, a University Library, a Faculty of Law and Economical Studies, a new skating rink, implantation of a huge public garden project recently won by a young landscape designer, development of a pedestrian zone and various separate rehabilitation and renovation operations. All these architectural and town-planning achievements contribute to work out a well structured city pattern design, remodeling a territory and extending the town-center « promenade », across the Somme river, to the opposite shore.

Amiens is reorganizing one of its most bad stated districts, endowed with unique urban potentialities. This part of town, towered by the famous Amiens Cathedral, has a particular land divided by the river flow into numerous ramifications of little channels that wind between built or cultivated plots of land.

The « Teinturiers » block, hemmed in between the Somme river and the « Teinturiers » channel, will be conveniently settled in the green flow, parallel to the water course. This vast stretch of former industrial grounds must be given a coherent urban design programme including gardens, sporting equipment, housings and attractive public areas alongside the rehabilitated docks. Yet, an ingenious solution has to be found to keep this part of town in permanent contact with the center on the opposite side of the river.

Beyond all regulations, the local authorities will, prior to all, look for efficient and innovating projects capable of working out a double space design providing an intimate, inwards orientated, area and managing, at the same time, to maintain a broad opening towards the river.

10,6 ha. :

- 1/3 for sporting equipment
- 1/3 for garden areas
- 1/3 for housing (approximately 400).

Ville : Amiens

Site : L'îlot des « Teinturiers »

Population : 135 700

Catégorie : Fiches Industrielles à Réaménager

Promoteur : Municipalité d'Amiens

Dans une bataille qui vise à faire d'Amiens un des pôles de la région picarde, la nouvelle municipalité de la ville joue délibérément la carte de l'architecture contemporaine.

Des projets sont lancés sur toute la cité. Huit sont déjà en cours sur l'ensemble nord de la ville : une extension universitaire dessinée par Henri Gaudin, un Laboratoire des Sciences de Jean Dubus, une Bibliothèque d'Université, une Faculté de Droit et de Sciences Economiques, une nouvelle patinoire, la création d'un vaste parc récemment gagné par une jeune paysagiste, un projet piéton, des réhabilitations et rénovations... Projets d'architecture ou d'urbanisme s'additionnent pour donner une cohérence forte, recomposer un territoire et intégrer cet autre côté de la Somme à la promenade urbaine du centre ville.

Amiens se restructure dans sa partie actuellement la plus délaissée mais qui possède le potentiel urbain le plus étonnant : un hortillonnage où le fleuve se ramifie en dizaines de petits canaux qui serpentent entre les cultures et les constructions, des terrains dominés par la célèbre cathédrale.

Dans cette coulée verte qui va suivre la coulée du fleuve, l'îlot des Teinturiers se positionne de manière avantageuse entre bords de Somme et canal des Teinturiers. Vaste espace de friches industrielles, il doit être recomposé selon un plan urbain cohérent, proposant espaces verts, activités sportives, logements et aménagement des quais en espace public attractif, et doit réussir par son architecture à dialoguer avec le centre ville, de l'autre côté de l'eau.

Au-delà des règlements, selon la pertinence des idées capables de créer un urbanisme à la fois intime et ouvert sur le fleuve, la municipalité est ouverte à toutes les innovations.

10,6 ha. :

- 1/3 d'équipements sportifs
- 1/3 d'espaces verts
- 1/3 de logements (400 environ).